

# List of Signatures

Page 1/1

## Off. Årsregnskap, inkl. årsberetning, SKBO 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Moslet, Jon	BANKID	2022-05-12 07:53 GMT+02
Strandenæs, Anna	BANKID	2022-05-13 11:49 GMT+02
Riksen, Knut Melbye	BANKID_MOBILE	2022-05-11 22:50 GMT+02
Rasmussen, Håkon	BANKID_MOBILE	2022-05-10 18:43 GMT+02
Sunde, Margrethe	BANKID	2022-05-10 17:39 GMT+02
Isaksen, Geir Petter	BANKID_MOBILE	2022-05-10 17:35 GMT+02
Skippervold, Petter Kjus	BANKID_MOBILE	2022-05-13 13:34 GMT+02
Bjerkan, Gøril Partapuoli	BANKID	2022-05-13 11:42 GMT+02
Hvamsal, Adelheid Firing	BANKID_MOBILE	2022-05-13 10:37 GMT+02
Anne Sophie Gangsøy	BANKID_MOBILE	2022-05-12 10:39 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: F7EA9C50827544EE8CC2977914550273



# OFFENTLIG ÅRSREGNSKAP, INKLUDERT ÅRSBERETNING 2021, STIFTELSEN KIRKENS BYMISJON OSLO

## Virksomhetens art

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo (Kirkens Bymisjon Oslo) har til formål å fremme diakonale tiltak som bidrar til å virkeliggjøre kirkens oppdrag. Formålet fremmes i samarbeid med Den norske kirkes organer og i overensstemmelse med dens bekjennelse. Kirkens Bymisjons visjon er at alle mennesker erfarer respekt, rettferdighet og omsorg. Stiftelsens oppdrag er å avdekke, lindre og bidra til å fjerne årsaker til nød. Stiftelsens formål og visjon søkes fremmet i samarbeid med kirken, myndigheter, institusjoner og organisasjoner, og ved hjelp av ansatte og frivillige medarbeidere.

Kirkens Bymisjon Oslo driver på dette grunnlaget en rekke diakonale tiltak av helsefremmende, sosial og kirkelig art. Disse tiltakene spenner over et bredt spekter av arbeidsformer og målgrupper. I forlengelsen av dette sosiale arbeidet, og for å utføre dette så godt som mulig, er det også en viktig oppgave for stiftelsen å legge til rette for leder- og personalutvikling, rekruttering m.m.

Kirkens Bymisjon Oslo utfører sitt oppdrag gjennom 48 virksomheter, lokalisert i Oslo, Akershus, Østfold og Hedmark. Virksomhetene arbeider innenfor tiltaksområdene eldreomsorg, rus/psykiatri, bo-oppfølging, arbeid og rehabilitering, rettshjelp, tiltak for barn, unge og familier, aktivitetstilbud og væresteder, frivillighet og selvhjelp, hverdagsmenighet, krisetjeneste, mv. Kirkens Bymisjon gjennomførte TV-innsamlingsaksjonen i 2018. Dette har ført til oppstart av en rekke prosjekt innenfor våre tiltaksområder som arbeid (ljobb), generasjonsmøter, samt utlånssentraler av for eksempel sportsutstyr (skattkammer).

Kirkens Bymisjon Oslo har tre heleide datterselskap som alle driver innenfor Kirkens Bymisjon Oslos ideelle formål: Bymisjonspartner AS har som formål å bidra til utvikling, planlegging og gjennomføring av Kirkens Bymisjon Oslos mange byggeprosjekt. PAAHJUL Oslo AS er et sykkelverksted som driver med arbeidstrening. Funkis AS eier en eiendom i Knut Alvsonsvei. Selskapet ble kjøpt i 2016 for å møte behov for lokaler etter at Kirkens Bymisjon Oslo vant et oppdragsanbud fra Oslo kommune. Selskapenes formål er å drive aktivitet innenfor Kirkens Bymisjon Oslo arbeidsområde i tråd med den strategi og de satsningsområder Kirkens Bymisjon Oslo til enhver tid fastsetter.

Kirkens Bymisjon Oslo har aksjemajoriteten i Unikum AS som er en arbeidsmarkedsbedrift. Selskapet eies sammen med Oslo kommune. I tillegg er Kirkens Bymisjon Oslo minoritetseier i Kirkelig Kulturverksted AS.

Selskapet Kirkens Bymisjon Mijø AS ble i 2019 stiftet i samarbeid med fem av Kirkens Bymisjons stiftelser (alle eier 20 % hver). Selskapet har som formål å bidra til et bedre miljø gjennom blant annet gjenbruk og gjenvinning av tekstiler, og samtidig være arbeidstreningssarena for mennesker med nedsatt arbeidsevne.

Kirkens Bymisjon Oslo leder nettverket "Fellesrådet for Kirkens Bymisjoner i Norge" som består av 12 Kirkens Bymisjonstiftelser med arbeid i en rekke norske byer over hele landet.

Kirkens Bymisjon Oslo har 1156 ansatte, Unikum har 75 ansatte, Bymisjonspartner AS har 5 ansatte og PAAHJUL Oslo AS 6 ansatte på hel- og deltid. I tillegg har Kirkens Bymisjon Oslo 1600 frivillige medarbeidere pr 31.12.21.

Vi i Kirkens Bymisjon, som i frivilligheten ellers, har etter 2 år med pandemi dessverre også erfart betydelig nedgang i antall frivillige. Pr. 31.12.2021 var det ca. 1600 aktive frivillige medarbeidere i Oslo. Det å få flere av dem tilbake i aktiv tjeneste post



pandemi, rekruttere for mangfold og mer systematisk gjøre bruk av frivilliges erfaringer og kunnskap vil være fokusområder i 2022, som også er Frivillighetens år.

Frivillige medarbeidere i Kirkens Bymisjon er viktige både for oss som frivillig, ideell organisasjon hvor frivillige inngår i operativ drift, men også for realisering av strategien ved mobilisering av befolkningen for vårt samfunnsoppdrag. Frivilliges engasjement, forventninger og potensiale for delt erfaring og kompetanse ble avdekket i den første felles nasjonale frivilligundersøkelsen høsten 2021, som skal følges opp i 2022 og gjentas i 2023.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og stiftelsens langsiktige prognoser for årene fremover. Stiftelsen er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

## Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i organisasjonen anses jevnt over som godt. Arbeidsmiljøundersøkelsen er besluttet gjennomført årlig, og ble gjennomført våren 2021. Oppfølgingsarbeidet på virksomhet/avdelingene fortsatte utover høsten og resulterte i handlingsplaner som ble rapportert mot slutten av året. Ny arbeidsmiljøundersøkelse vil bli gjennomført våren 2022.

## Formelt samarbeid arbeidsgiver – ansattes organisasjoner

Samarbeidet mellom sentral ledelse og de ansattes organisasjoner oppleves som godt og åpent. Det ble i 2021 gjennomført månedlige informasjons- og samhandlingsmøter.

Kirkens Bymisjon Oslo hadde hovedtillitsvalgte i fem arbeidstakerorganisasjoner ved utgangen av 2021: Fagforbundet (FF), Fellesorganisasjonen (FO), Norsk Sykepleierforbund (NSF), Norsk Fysioterapiforbund (NFF) og Samfunnsvitene.

På de større virksomhetene er det også et organisert samarbeid mellom lokale tillitsvalgte (plasstillitsvalgte) og ledelse. I 2021 ble lokale lønnsforhandlinger gjennomført for første gang på virksomhetsnivå, for de som har plasstillitsvalgte. Dette er et skritt i retning av mer ansvar og styring for virksomhetslederne.

## Helse, miljø og sikkerhet i organisasjonen

Det overordnede HMS-arbeidet i Kirkens Bymisjon Oslo er beskrevet i rutiner og prosedyrer i organisasjonens kvalitetssystem. Den enkelte virksomhet har dette som grunnlag i utarbeidelsen av lokale HMS-rutiner og lokal HMS plan med konkrete tiltak for virksomheten. De overordnede HMS-målene for 2019-2022 er digital kompetanseheving, innføre bedre skademeldingssystem, at alle virksomheter skal bli miljøfyrtårnsertifisert samt å redusere sykefraværet tilsvarende den sentrale IA avtalen i Norge. Dette betyr at målet innen utgangen av 2022 er en nedgang i sykefravær på 10 % sammenlignet med årsgjennomsnittet i 2018. Den lokale HMS planen vedtas i Lokalt AMU eller av leder, evt. leder/verneombud/tillitsvalgt i fellesskap.

Kirkens Bymisjon nye Kvalitetsportal og Kompetanseportal ble implementert mot slutten av 2021, og dermed er avvikshåndtering, internkontroll og medarbeideroppfølging samlet i to viktige nye kanaler. 40 virksomheter har fått opplæring i løpet av fjoråret.

## Arbeidsmiljøutvalg og vernetjenesten

Virksomheter i Kirkens Bymisjon Oslo som jevnlig sysselsetter mer enn 20 ansatte har eget arbeidsmiljøutvalg (AMU). Sentralt AMU ivaretar helheten i arbeidsmiljøspørsmål i organisasjonen. Det har vært fire møter i sentralt AMU i løpet av året (april, september, oktober, november). Utvalget består av hovedverneombudet, samt tre øvrige ansatte som utpekes av de ansattes organisasjoner. Arbeidsgiversiden består av generalsekretær, personalsjef og to ledere. Utvalget ble i 2021 ledet av arbeidsgiversiden.



Områder som har vært tematisert: Koronasituasjonen, arbeidsmiljøundersøkelse i organisasjonen (planlegging, resultater og arbeidsmiljøprosesser), AKAN-handlingsplan, skade- og sykefraværstatistikk/tiltak, verneombudsarbeidet, samarbeid IA Arbeidslivssenter.

Det ble i 2021 gjennomført digitalt HMS grunnkurs med 16 deltagere fra organisasjonen (ledere og verneombud), i regi av bedriftshelsetjenesten.

Virksomheter med mer enn 10 ansatte har eget verneombud. De store virksomhetene har flere verneombud med ansvar for inndelte verneområder. Hovedverneombudet for hele Kirkens Bymisjon Oslo er kontaktpunktet for de lokale verneombudene og for de små virksomhetene som ikke har eget verneombud. Virksomhetene følger strukturen i det sentrale HMS-årshjulet, og det gjennomføres jevnlig vernerunder lokalt på virksomhet i samarbeid mellom verneombud og ledelse med påfølgende tiltak.

Den årlige verneombudsdagen ble avholdt fysisk 12 oktober, der deltok 52 ansatte. Hovedtematikken på årets verneombudsdag var Arbeidsmiljø og partssamarbeid, sett i lys av pandemien Bedriftshelsetjenesten Avonova, Aktivitets- og redegjørelsesplikten – hva den innebærer og verneombudets rolle i dette arbeidet og Antirasistisk handlingsplan prosjektleder Kirkens Bymisjon.

Kirkens Bymisjon Oslo er en AKAN-bedrift hvor formålet først og fremst er å forebygge rus- og avhengighetsproblemer blant medarbeiderne samt å medvirke til å finne løsninger dersom ansatte utvikler rusproblemer og pengespillproblemer. AKAN-utvalget er et partssammensatt underutvalg av Sentralt AMU og består av representanter for ledelsen, hovedverneombudet samt to AKAN-kontakter som er medarbeidere på virksomhet. AKAN-utvalget hadde fire møter i 2021 (januar, mai, september og desember).

## Likestillingsredegjørelse

I Kirkens Bymisjon skal det være full likestilling mellom kvinner og menn, slik at det ikke foregår forskjellsbehandling mht. lønn, arbeidstidsordninger, kompetanseutvikling, avansement og rekruttering. Organisasjonen har en overvekt av kvinner både blant ansatte og ledere. Dette er tilsvarende det vi finner i andre deler av samfunnet for de bransjeområdene vi jobber i.

Som arbeidsgiver skal Kirkens Bymisjon arbeide for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk.

Hensynet til likestilling og ikke-diskriminering er integrert i Kirkens Bymisjons personalpolitiske tenkning og vil spesifiseres i for eksempel avvikssystemet og den årlige arbeidsmiljøundersøkelsen som blant annet kartlegger diskriminering og trakassering. Kirkens Bymisjon vedtok i 2020 en handlingsplan for antirasisme og likestilling. Hovedpunktene i handlingsplanen er kompetanseheving, rekruttering, rasisme på arbeidsplassen og være en tydelig aktør i den offentlige debatten. Det ble i 2021 ansatt en prosjektleder og nedsatt en arbeidsgruppe for videre utvikling og implementering. Dette vil være et pågående arbeid gjennom 2022.

### Kjønnsfordeling i organisasjonen: (Fjorårstall i parentes)

Pr. 31.12.2021	Andel kvinner	Andel menn
1156 ansatte (370 menn)	68 % (69 % 2020 - 64 % 2019)	32 % (31 % 2020 - 36 % 2019)
Deltid ansatte fordelt på kjønn (520)	68 % (67 % 2020)	32 % (33 % 2020)
Ufrivillig deltid fordelt på kjønn* (ny i år) Tall basert på anslag fra virksomhetsledere.	0 – 25 %	0 – 25 %
Midlertidig ansatte fordelt på kjønn (167)	116 (69 %)	52 (31 %)
Gjennomsnitt antall uker foreldrepermisjon fordelt på kjønn (ny i år) **	25 uker (42 kvinner)	13 uker (23 menn)



52 Virksomhetsledere/sentral ledelse (17 menn)	67 % (67 % 2020 - 59 % 2019)	33 % (33 % 2020 - 41 % 2019)
Styret (15 medlemmer og vara) 8 menn	47 % (60 % 2020 - 47 % 2019)	53 % (40 % 2020 - 53 % 2019)
Representantskapet (7 medlemmer og vara)	71 % (58 % 2020 - 54 % 2019)	29 % (42 % 2020 - 46 % 2019)

\*Med «ufrivillig deltidsarbeid» menes **deltidsarbeid der stillingsinnehaveren ønsker og er tilgjengelig for å jobbe mer**. Det å være «tilgjengelig for å jobbe mer» bør forstås vidt. En deltidsarbeider kan være tilgjengelig for å arbeide mer med en viss tilrettelegging (f.eks. fleksibel arbeidstid, alternative arbeidsordninger og/eller alternative arbeidsoppgaver).

\*\*Oversikten viser alle som avsluttet foreldrepermisjon i 2021. Noen av disse startet sin permisjon i 2020

### Lønnskartlegging 2021

For første gang kartlegges lønn som et ledd i likestillingsarbeidet. Det er kartlagt alle stillingskategorier med flere en 20 ansatte. Dette tilsvarer mesteparten av de ansatte i Kirkens Bymisjon i Oslo.

Stillinger kartlagt*	Gjennomsnittlig forskjell i lønn**
Assistent	2,02 %
Helsefagarbeider	0,33 %
Barnevernspedagog/Sosialkonsulent/Sosionom/Miljøterapeut	1,16 %
Sykepleier/Vernepleier	2,08 %
Avdelingsleder	0,92 %
Virksomhetsleder	0,55 %

\*Stillingene er gruppert etter kompetansekrav i stillingene og sammenfaller derfor også i stor grad med lønnsrammene. Det er kun litt lønnsgjennomsnitt på stillinger med mer enn 20 ansatte.

\*\*Tallene viser kvinners gjennomsnittlige lønnsforskjell i forhold til menn. Dette betyr at i for eksempel tilfellet 'Sykepleier/Vernepleier' tjener kvinner i gjennomsnitt 2 % bedre enn menn. Tallene er ikke sjekket mot alder og ansiennitet som kan være noe av forklaringen på forskjellen.

### Bedriftshelsetjeneste

Kirkens Bymisjon har avtale med Avonova om bedriftshelsetjeneste (BHT). Ordningen med BHT er godt etablert på virksomhetene. Hovedelementene i BHT-arbeidet har vært systematisk HMS-arbeid, individuell sykefraværsoppfølging, arbeidshelseoppfølging, ergonomi, psykososialt arbeidsmiljø og rus/avhengighetsutfordringer, samt egne oppfølgingsmøter med nattarbeidere. I tillegg er bedriftslegen med i individuelle AKAN-saker i organisasjonen. Bedriftshelsetjenesten er fast deltaker i Sentralt AMU.

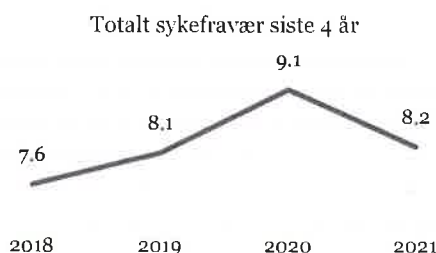
### Sykefravær og skademeldinger

Sykefravær 2021	Korttidsfravær*	Totalt fravær
Kvinner	2,5 % (2,2 % i 2020 og 2019)	9,3 % (6,4 % i 2020 og 8,7 % i 2019)
Menn	1,9 % (1,8 % i 2020 og 1,8 % i 2019)	5,8 % (6,2 % i 2020 og 7,0 % i 2019)



Alle ansatte	2,3 % (2,1 % i 2020 og 3,1 % i 2019)	8,2 % (8,4 % i 2020 og 8,2 % i 2019)
--------------	---	---

(\*korttidsfravær er beregnet utfra egenmeldt fravær + sykemeldt fravær 1-16 dager)



Sykefraværet varierer mellom virksomheter av samme type og varierer også over tid i den enkelte virksomhet. På virksomhetene jobbes det med tiltak for å redusere sykefraværet/holde sykefraværet lavt. Det er fokus på både psyko-sosiale arbeidsmiljøet, individuell sykefraværsoppfølging og HMS-tiltak. Som det framgår er endringene de siste årene kun ubetydelige. At det har vært pandemi med både annerledes sykdomsbilde og fraværstilte i drøyt to år gjør det vanskelig å tolke disse resultatene ytterligere på dette tidspunktet

Det ble i 2021 registrert 108 skader (95 i 2020) og 145 episoder (208 i 2020) i kvalitetssystemet Kolibri (digital registrering. I tillegg ble det registrert 44 avvik på HMS området i den nye Kvalitetsportalen (her er ordningen med episoderegistrering ikke videreført, alt registreres i samme avviksstruktur. Totalt var det i 2021 en nedgang på 6 avvik fra 2020.

Sykefraværs- og skademeldingsstatistikk er tema på Sentralt AMU 2 g/pr år for å kunne fange opp negativ utvikling og iverksette tiltak ved behov. Koronasituasjonen kan ha hatt en påvirkning på innmelding av skader og episoder for 2021.

## Fellesskapsbyggende kulturtiltak

Den enkelte virksomhet gjennomfører i løpet av året interne arbeidsmiljø- og trivselstiltak for sine ansatte. Dette rapporteres i den årlige rapporteringen fra virksomhetene.

I tillegg til dette har Kirkens Bymisjon lang praksis for å arrangere ulike felles arrangementer for hele organisasjonen. Som følge av koronasituasjonen med sosial nedstenging var det ikke mulig å gjennomføre de planlagte tiltakene (personalseminar, Bymisjonsakademiet, pilegrimsvandring, samt en nasjonal ledersamling fysisk) i 2021. Kirkens Bymisjon Oslo har gjennom året etablert både faglige og sosiale digitale møteplasser og arrangement, både sentralt og lokalt.

## Felles kompetansetiltak

Det ble i 2021 gjennomført HMS-kurs for alle verneombud, medlemmer av lokalt AMU og ledere som manglet dette. Kurset gjennomføres i regi av bedriftshelsetjenesten og deltakeren får sertifikat for gjennomført grunnopplæring etter endt deltakelse. Dette, sammen med den årlige obligatoriske verneombudsdagen, anses å tilfredsstillende de lovmessige krav til opplæring.

Arbeidsgiver-prat arrangeres av HR-avdelingen ca. en gang per måned. Dette er et åpent forum for ledere og nøkkelpersoner, hvor målet er å gi en innføring i aktuelle HR-relaterte temaer som inngår i arbeidsgiveransvaret. Tema i 2021 var bl.a. Lønnsoppgjøret, Workplace, Aktivitet- og redgjørelsesplikten, Akan, Visma.net, Sykefraværsoppfølging, Kvalitetsportalen, Digitale verktøy.

Introduksjonsdag for nyansatte ble gjennomført i to bolker i 2021. Den første på vårparten var digital og del 2 fant sted fysisk i Tøyenkirken.



Det ble startet opp et nytt kull av Lederutviklingsprogrammet (LUP) i 2021. Det ble gjennomført en samling, men resten av programmet finner sted i 2022. I tillegg ble kullet fra 2020 uteksaminert på høsten 2021.

Et nytt HR-verktøy, Kompetanseportalen, ble implementert i 2021. I tillegg til å være et verktøy for kontinuerlig medarbeideroppfølging, vil det bli etablert kompetanseplaner for alle medarbeidere som skal gjennomføres digitalt.

## Ytre miljø

I Kirkens Bymisjons overordnede strategi er et av innsatsområdene å styrke bærekraft. Kirkens Bymisjon skal ta vår del av ansvaret for klimaendringene. Hensynet til generasjoner som kommer etter oss skal styre valgene våre. Vi skal bidra til miljømessig, økonomisk og sosial bærekraft. Målene i strategien er å bidra til at folk får muligheter til å leve rike liv, uten å forutsette et høyt materielt forbruk. I desember 2021 var 29 virksomheter i Kirkens Bymisjon Miljøfyrtårnsertifisert. Gjennom systematisk arbeid i hele organisasjonen med fokus på miljø kunne disse virksomhetene motta Miljøfyrtårn-sertifikatet.

## Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring i KNIF Trygghet Forsikring AS. Forsikringen omfatter styret i Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo (SKBO) og styrer i aksjeselskap der SKBO har en eierandel på minst 50% og omsetningen maksimalt utgjør kr 10 mill.

Forsikringen omfatter rettslig erstatningsansvar med en forsikringssum på kr 10 mill.

## Fremtidig utvikling

2021 var andre året i strategiperioden som gjelder for 2020 – 2025 med samme strategi for Kirkens Bymisjon nasjonalt. Strategien er et verktøy som viser oss veien og hjelper oss å prioritere, i arbeidet for å styrke håp og fremtidstro. I hele bredden av vårt arbeid vil vi i denne perioden bygge fellesskap, styrke bærekraft og skape bevegelse. I årene som kommer skal vi arbeide videre med å oppfylle strategiens formulering om at vi i 2025 «har bygget, styrket og skapt en forsterket tro på fremtiden. Vi har vist nestekjærlighet, sørget for inkluderende fellesskap, vernet om skaperverket og kjempet for rettferdighet. Kirkens Bymisjon har vist mot og forent krefter med flere for å styrke håp.»

Det har blitt en del av «hverdagen» i Kirkens Bymisjon å delta i anbudskonkurranser. I tiden som kommer vil vi bl.a. delta i slike konkurranser innen sykehjemsdift og på rusfeltet. På barnevernsfeltet pågår det også offentlige anskaffelsesprosesser som vi håper skal resultere i nye oppdrag til Kirkens Bymisjon. Som ideell aktør er Kirkens Bymisjon helt avhengig av at vi i tiden som kommer klarer å ytterligere profesjonalisere arbeidet med anbud og oppdragsavtaler, samtidig som vi sikrer at organisasjonen drives så profesjonelt og effektivt som fremtidens konkurranser krever av oss.

Samtidig fortsetter arbeidet med å utvikle nye former for samskaping mellom likeverdige partnere, i samhandlingen mellom Kirkens Bymisjon og offentlige myndigheter – særlig kommuner og bydeler.

For hele bredden av arbeidsfelt i Kirkens Bymisjon, vil arbeidet kontinuerlig måtte tilpasses og utvikles i tråd med endrede behov og utfordringer i storbyen, rammevilkår og tilgjengelige ressurser, med den nye strategien som rettesnor.

De siste årene har de 12 stiftelsene som i dag utgjør Kirkens Bymisjon i Norge vært engasjert i å utvikle felles oppdragsformulering i vedtektene, felles visjonsformulering og samme strategi. Sammen har en også gjort et stort arbeid for å utvikle organisasjonen i henhold til endrede behov og rammebetingelser, og for å sikre at formålet i fremtiden kan oppnås i størst mulig grad, langsiktig og landsdekkende. En av vurderingene i dette utviklingsarbeidet er om formålet i størst grad kan oppfylles innenfor dagens struktur med 12 stiftelser, eller om det ville tjene formålet å fusjonere de 12 til én landsdekkende stiftelse. Ved inngangen til 2022 besluttet styrene i 10 av stiftelsene å gå inn for fusjon til en landsdekkende stiftelse. I tiden som kommer står Kirkens Bymisjon derfor med all sannsynlighet foran en organisatorisk endring der de fleste stiftelsene slår seg sammen til én.

Som en del av Kirkens Bymisjons oppdrag inngår det, også i krisetider, å være årvåken og offensiv overfor nye behov som oppstår eller øker. Derfor har Kirkens Bymisjon tatt et sterkt eierskap om deltakelse og involvering i flyktningekrisen som følge av Ukraina krigen. Vi har tilbud og aktiviteter som flyktninger kan bruke. Organisasjonen har tette bånd mellom myndigheter og andre offentlige og ideelle instanser for å koordinere innsatsen på dette området



## Covid -19

I 2021 opplevde vi et nytt år med koronapandemi hvor deler av organisasjons aktiviteter ble påvirket med utbrudd og karantene og videreføring av beredskap. Pandemien hadde størst påvirkning i første halvår. For de av våre virksomheter som har blitt rammet av pandemien er det særlig blant våre sykehjem at utbrudd og karantene har påført organisasjonen økte kostnader. Økte kostnader består av høyere personal/vikarkostnader i tillegg til økte utgifter til smittevernustyr, renhold og beredskap. Av våre virksomheter som har Oslo kommune som oppdragsgiver, dvs. 4 sykehjem og 2 virksomheter innen rus- og psykisk helse, ble ekstrakostnadene som følge av Covid -19 kompensert med om lag 75 %. Den totale kompensasjonen for 2021 utgjorde kr 9,8 mill. Tilsvarende beløp for 2020 var kr 28,6 mill. Beløpet er blitt ført som inntekt under tilskudd fra det offentlige.

Ingen av våre virksomheter ble nedstengt i 2021, men vi har opplevd at aktivitetene ikke har kunnet fullføres 100% med den følge at de har blitt utsatt eller skjøvet på til 2022. De fleste av våre tilskuddsgivere har akseptert at midler kan overføres fra 2021 til 2022.

Finansmarkedene hadde en positiv utvikling gjennom hele 2021, en utvikling vi så starten på mot slutten av 2020 da nyhetene om en vaksine var blitt utviklet. Årets avkastning endte meget positivt og økte dermed verdien på SKBO's aksjeportefølje pr. 31.12.2021. Det er stor usikkerhet til hvordan finansmarkedene vil utvikle seg i løpet av 2022, men så langt inn i det nye året viser utviklingen en stigende trend til tross for at markedene er volatile.

Som følge av ett regjeringsskifte høsten 2021 kom vedtaket om å gi full momskompensasjon til idretten og frivillige organisasjoner. SKBO mottok økt tilskudd med full uttelling for hele 2021. Dette er noe frivilligheten har vært opptatt av i lang tid, og ble gledelig tatt imot.

Store deler av Kirkens Bymisjons arbeid faller inn under de kritisk viktige samfunnsfunksjonene som skal fungere til enhver tid, også i kriser. I tiden som kommer skal vi fortsatt drive organisasjonen med kriseberedskap med tanke på Covid 19, så lenge dette viser seg å være nødvendig. Men vi har tonet ned beredskapen med hva vi mener er forsvarlig i samsvar med utviklingen av pandemien.

Det er uklart hvilke økonomiske betydning pandemien vil ha for Kirkens Bymisjon i 2022, men vi erfarer at de ulike kompensasjonsordningene organisasjonen kvalifiserer for langt på vei kompenserer for eventuelle merkostnader, noe som bidrar til forutsigbar drift. Av andre inntektskilder som næringslivssamarbeid, salgsinntekter fra butikker og kafeer, samt tilskudd fra ulike fond og legater, vil disse kunne være mer uforutsigbare, men vi opplever også en stabil og positiv utvikling på nevnte områder.

## Redegjørelse for årsregnskapet

**Stiftelsen** viser et overskudd på kr 74,4 mill., herav utgjorde resultatet fra TV aksjonen kr -61,6 mill.

Resultatet i 2020 var et underskudd på kr - 18,7 mill.,

**Konsernet** viser et overskudd på kr 66,1 mill. Resultatet i 2020 var et underskudd på kr - 28,0 mill.

Tallene er inklusive bruk av TV-aksjonsmidlene hvor nettoresultatet fra TV-aksjon utgjør kr - 61,6 mill. Bruken av TV aksjonsmidlene kostnadsføres over fem år f.o.m. 2019, se note 3.

Overkuddet overføres til formålkapitalen. Formålkapitalen må sees i sammenheng med estimatavviket i NRSP-beregningen som pr 31.12.21 er beregnet til kr 268,6 mill. (kr 206,1 mill. i 2020). Beløpet utgjør en potensiell framtidig kostnad og dermed redusert formålkapital. Det vises til pensjonsnoten (nr. 21) samt til formålkapitalnoten (nr. 22).

Formålsprosenten i 2021 for henholdsvis stiftelsen og konsernet ble 89,6 % og 90,1 %. Tallene for 2020 var 88,6 % og 89,4 %. Administrasjonskostnadene i 2021 for henholdsvis for stiftelsen og konsernet ble 3,0 % og 2,9 %. Tallene for 2020 var 3,1 % og 3,0 %. Administrasjonskostnader er holdt på et stabilt nivå fra foregående år, se note 8.

Innsamlingsprosenten i 2021 for både stiftelsen og konsernet ble 79,4 %. Tallet for 2020 var 81,1 % for både stiftelsen og konsernet (note nr. 8). Høy innsamlingsprosenten skyldes fortsatt god giverglede både fra private personer og næringsliv.

Stiftelsens likviditetsbeholdning (kasse og bank) var pr 31.12.21 kr 183,0 mill. Pr 31.12.20 var den på kr 137,1 mill. Tilsvarende for konsernet kr 187,0 mill. og kr 143,7 mill. Endring i likviditetsbeholdningen fra 2020 til 2021 skyldes hovedsakelig bedre resultat og salg av eiendom. Det vises til kontantstrømanalysen.





Tatt i betraktning at finansplasseringene regnes som likvide midler i tillegg til kasse/bank, er evnen til egenfinansiering av investeringer god.

Stiftelsens kortsiktige gjeld pr 31.12.21 utgjorde 33,3 % av samlet gjeld. Året før var den på 30,4 %. Konsernets kortsiktige gjeld var på 34,3 % mot året før 31,3 %. Den finansielle stilling vurderes å være god. Annen kortsiktig gjeld kan nedbetales ved hjelp av de mest likvide midlene (omløpsmidlene). Stiftelsens total kapital pr 31.12.21 utgjorde kr 1 908,9 mill., en oppgang fra kr 1 870,4 mill. året før. Konsernets total kapital var kr 1 941,2 mill., en oppgang fra kr 1 909,7 mill. året før.

Stiftelsens formålskapitalprosent pr 31.12.21 var på 55,4 %, en oppgang fra 52,6 % året før forklart med overskudd i 2021. Konsernets formålskapitalprosent var på 55,5 %, en oppgang fra 53,0 %. Dette skyldes i hovedsak overskudd fra årets resultat.

Formålskapitalprosenten vurderes å være solid. Dette til tross for at den beregnede pensjonsforpliktelsen er høyere enn det som er reflektert i balansen når ikke resultatført estimatavvik tas med. Dersom denne pensjonsforpliktelsen var tatt med i balansen, ville formålskapitalen vært kr 268,6 mill. lavere (se note 21).

Den økonomiske og finansielle stilling danner et godt grunnlag for driften framover og gir støtte til den vedtatte strategiplanen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

## Finansiell risiko

### Likviditetsrisiko

En vesentlig del av midlene er plassert i bank og andre likvide midler. Likviditetsbeholdningen anses å være tilfredsstillende.

### Markedsrisiko

SKBO er noe eksponert når det gjelder endringer i rentenivået. Andel lån med flytende rente var pr 31.12.21 på 52,4 % (53,1 % i 2020). Markedsrisikoen synes derfor fortsatt lav.

### Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Den finansielle risiko totalt sett vurderes å være liten.

10. mai 2022

Geir Petter Isaksen  
styreleder

Knut Riksen jr.  
nestleder

Petter Kjus Skippervold

Margrethe Sunde

Jon Moslet

Gøril Bjerkan

Anne Sophie Gangsøy

Anna Strandenæs

Håkon Rasmussen



Adelheid Firing Hvambal  
generalsekretær



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
F7E4BC6B8275AEE9CC2877364580270

## BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo		Note	Stiftelsen Kirkens Bymisjon Konsern		
2021	2020		2021	2020	
<b>EIENDELER</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
717 649	729 043	Eiendommer	16	793 960	806 335
174 012	165 262	Biler, maskiner, inventar etc.	16	195 062	189 181
84 239	81 802	Andre langsiktige fordringer	19/27	63 340	61 817
75 792	75 792	Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap	14/15	417	217
119 482	67 951	Pensjonsmidler	21	122 208	70 886
1 574	1 162	Utsatt skattefordel	20	1 574	1 162
<b>1 172 748</b>	<b>1 121 011</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 176 560</b>	<b>1 129 578</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
1 320	1 468	Varebeholdninger		1 841	1 770
33 511	41 341	Kundefordringer	1/24	39 993	46 806
5 460	16 343	Fordringer på samarbeidspartner	24	5 613	16 504
40 902	45 301	Andre kortsiktige fordringer		41 849	45 657
37 339	107 426	Aksjer og andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14	53 875	125 228
434 491	400 418	Andel SKB Høyrentefond / obligasjoner	14/26	434 491	400 418
183 032	137 080	Kasse- og bankinnskudd	13	187 026	143 736
<b>736 056</b>	<b>749 376</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>764 688</b>	<b>780 120</b>
<b>1 908 804</b>	<b>1 870 388</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 941 248</b>	<b>1 909 699</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>EGENKAPITAL</b>					
194 000	194 000	Grunnkapital		194 000	194 000
131 164	114 945	Annen bundet formålskapital	22	131 164	114 945
77 630	62 269	Formålskapital med ekstemt pålagte restriksjoner		77 630	62 269
157 973	212 874	Formålskapital med selvpålagt restriksjoner		157 973	212 874
497 389	400 099	Formålskapital		511 681	420 400
		Minoriteter		4 984	6 986
<b>1 058 156</b>	<b>984 187</b>	<b>Sum egenkapital</b>	22	<b>1 077 432</b>	<b>1 011 474</b>
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>					
0	0	Pensjonsforpliktelser	21	0	0
		Utsatt skatt			
32 550	32 550	Andre avsetninger for forpliktelse	25	32 550	32 550
<b>32 550</b>	<b>32 550</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>32 550</b>	<b>32 550</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>					
534 782	584 541	Pantelån	18/23	534 782	584 541
18	18	Annen langsiktig gjeld		246	18
<b>534 801</b>	<b>584 559</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	23	<b>535 028</b>	<b>584 559</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>					
42 823	40 494	Leverandører		44 584	41 822
60 120	62 653	Skyldig skattetrekk og offentlige avgifter	13	64 239	66 175
179 715	165 702	Annen kortsiktig gjeld	17/18/23	186 473	172 540
640	242	Betalbar skatt	20	942	531
<b>283 298</b>	<b>269 092</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>296 239</b>	<b>281 066</b>
<b>1 908 804</b>	<b>1 870 388</b>	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>1 941 248</b>	<b>1 909 699</b>

10.05.2022

Geir Petter Isaksen

Knut Riksen jr.

Petter Kjus Skippervold

styreleder

nestleder

Margrethe Sunde

Jon Moslet

Gøril Bjerkan

Anne Sophie Gangsøy

Anna Strandenæs

Håkon Rasmussen

Adelheid Firing Hvambøl  
generalsekretær

Årsregnskap og beretning 2021

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:

F7E49G5D427344EF9CC297791A550273

# AKTIVITETSREGNSKAP 2021

## STIFTELSEN KIRKENS BYMISJON OSLO

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo			Stiftelsen Kirkens Bymisjon Konsern		
2021	2020		Noter	2021	2020
<b>Anskaffelse av midler</b>					
Tilskudd					
Offentlige					
472 743	424 233	Statlige	2, 3	514 794	462 890
520 510	544 733	Kommunale		528 063	522 018
34 948	29 882	Andre		35 366	30 159
74 675	77 995	Innsamlede midler, gaver mv.	3	74 675	77 995
Opptjent inntekter fra operasjonelle aktiviteter fordelt på					
Aktiviteter som oppfyller organisasjonens formål					
44 875	44 045		3, 4	56 608	57 357
65 278	54 498	Aktiviteter som skaper inntekter		64 815	54 498
35 560	30 725	Finans og investeringsinntekter	6/26	37 503	31 183
35 991	16 172	Andre inntekter		35 991	16 172
<b>1 284 581</b>	<b>1 222 282</b>	<b>Sum midler</b>		<b>1 347 814</b>	<b>1 282 271</b>
<b>Forbrukte midler</b>					
89 761	101 735	Kostnader til anskaffelse av midler	5/9/10 11/12/16 20/21 7	89 351	99 559
Kostnader til organisasjonens formål					
55 327	56 723	Tilskudd, bevilgninger mv. til oppfyllelse av organisasjonens formål		55 327	56 723
Kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet					
17 973	16 384	Arbeidstiltak	9	90 316	89 953
104 599	88 456	Barn og Unge		104 599	88 430
366 740	362 027	Behandling og helsehjelp		366 740	361 898
48 750	44 374	Boligtiltak		47 939	43 546
323 281	372 411	Eldreomsorg		323 281	372 129
25 369	27 136	Fattigdomstiltak		25 369	27 119
25 237	19 080	Flerkulturelt arbeid		25 237	19 057
22 524	19 711	Frivilligsentraler		22 524	19 705
38 139	41 757	Gatenært		38 139	41 687
40 157	36 465	Kafeer og aktivitetshus		40 157	35 949
0	0	Miljøtiltak		0	0
15 416	14 799	Åpen kirke		15 416	14 772
36 257	39 066	Administrasjonskostnader	8	36 652	38 917
633	834	Finanskostnader	6/14	633	834
<b>1 210 163</b>	<b>1 240 958</b>	<b>Sum forbrukte midler</b>		<b>1 281 679</b>	<b>1 310 278</b>
<b>74 419</b>	<b>- 18 676</b>	<b>Årets aktivitetsresultat</b>		<b>66 135</b>	<b>- 28 005</b>
<b>- 61 575</b>	<b>- 65 482</b>	<b>Herav resultat TV aksjon</b>		<b>- 61 575</b>	<b>- 65 482</b>

### Tillegg/reduksjon formålskapital

22

Grunnkapital				
16 219	11 503	Annen bunden formålskapital	16 219	11 503
15 360	3 695	Formålskapital med eksternt pålagte restriksjoner	15 360	3 695
-54 900	-61 423	Formålskapital med selvpålagte restriksjoner	-54 900	-61 423
97 741	27 548	Annen formålskapital	91 465	20 731
		Minoritetsandel annen formålskapital	-2009	-2 512
<b>74 419</b>	<b>-18 676</b>	<b>Sum disponeringer</b>	<b>66 135</b>	<b>-28 005</b>



# KONTANTSTRØMANALYSE

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo		Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo Konsern	
2021	2020	2021	2020
<b>A. Likvider tilført fra/brukt på virksomheten</b>			
74 647	-17 737	66 135	-26 785
-229	-1 059	- 530	-1 059
44 314	38 980	48 802	42 899
-27 381	163	-27 381	160
10 306	-15 394	9 505	-15 463
- 51 532	-24 512	- 51 341	-24 329
28 332	10 926	30 129	16 437
<b>78 457</b>	<b>- 8 663</b>	<b>75 318</b>	<b>- 8 140</b>
<b>B. Likvider tilført fra/brukt på investeringer</b>			
-47 244	-78 127	-48 087	-81 304
28 483	141	28 483	141
36 013	34 837	37 080	40 961
<b>17 252</b>	<b>-43 149</b>	<b>17 476</b>	<b>-40 202</b>
<b>C. Likvider tilført fra/brukt på finansiering</b>			
	7	228	-3 885
-49 578	27 140	-49 759	27 140
<b>-49 578</b>	<b>27 147</b>	<b>-49 531</b>	<b>23 255</b>
45 951	- 24 635	43 263	-25 088
137 080	161 715	143 736	168 797
<b>183 031</b>	<b>137 080</b>	<b>187 026</b>	<b>143 736</b>



## NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo (SKBO) er en ideell stiftelse uten økonomisk vinning som formål. Det avgis et samlet regnskap for virksomheter som drives på oppdrag fra offentlige myndigheter og egenfinansierte aktiviteter. I tillegg avgis konsernregnskap som omfatter datterselskap, ref. note 14.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk. SKBO følger regnskapsstandard for ideelle organisasjoner. Stiftelsen presenterer resultatregnskapet klassifisert basert på aktivitet fremfor art. Dette gjelder både stiftelsesregnskapet og konsernregnskapet. Enkelte kostnadsarter opplyses likevel i note.

### KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

I konserntallene inngår datterselskapet Unikum AS, Unikum Inkluderings AS, Bymisjonspartner AS, Funkis AS samt PAAHJUL Oslo AS. Posten aksjer i datterselskap er erstattet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom regnskapsenheter i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morstiftelsen.

### Datterselskaper og tilknyttet selskap

Egenkapitalmetoden er benyttet for konsernregnskapet, mens kostmetoden er benyttet i stiftelsesregnskapet for tilknyttet selskap.

Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Inntektsføring

Tilskudd inntektsføres etter bruttoprinsippet når stiftelsen har juridisk rett til tilskuddet. Offentlige tilskudd som det knytter seg betingelser til inntektsføres i takt med forbruk av kostnader knyttet til den støttede aktivitet. Offentlig investeringstilskudd inntektsføres etter bruttoprinsippet.

Ikke inntektsførte tilskudd regnskapsføres i balansen som en forpliktelse under annen kortsiktig gjeld. Gaver/innsamlede midler inntektsføres på mottakstidspunktet. Verdien av gaver måles til virkelig verdi på mottakstidspunktet.

Naturalia er inntektsført til en beregnet kostpris og kostnadsført med samme beløp. I aktivitetsregnskapet fremgår inntektsføringen i linjen "Innsamlede midler, gaver mv", mens kostnadsføringen er skjedd under de ulike aktivitetene.

### Klassifisering av kostnader

I aktivitetsregnskapet klassifiseres kostnader i fire hovedgrupper; kostnader til anskaffelse av midler (eiendom og innsamling), kostnader til formålet (direkte formålsrettede aktiviteter), administrasjonskostnader og finanskostnader. Administrasjonskostnadene består av felleskostnader der det ikke er hensiktsmessig å foreta en tilstrekkelig pålitelig målbar fordeling av på aktivitet. Det vises til noter 7, 8, 9 og 10 for nærmere spesifisering.

### Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



## Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over eiendelens forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Som vanlige driftsmidler regnes verdier over kr 30 000 og levetid 3 år eller mer, se note 16.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

## Aksjer og andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Aksjer klassifisert som omløpsmidler er vurdert samlet som en portefølje (aktiv forvaltning). Finansielle omløpsmidler vurderes til markedsverdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost. Posteringene fremkommer under posten Finans- og investeringsinntekter.

Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

## Pensjoner

Konsernet har kollektive (sikrede) pensjonsforsikringer for sine ansatte.

Konsernet har en kollektiv pensjonsforsikring type Hybrid etter Lov om tjenestepensjon av 13. desember 2013 for ansatte som pr 1.1.2015 var yngre enn 52 år. Ansatte pr 1.1.2015 som var eldre enn 52 år står i lukket Fellesordning i KLP. Nye ansatte etter 1.1.2015 er medlemmer i Hybridordningen. Noen av datterselskapene har Innskuddspensjon.

Hybridordningen har en innskuddsbasert premieberegning og leveres av Sparebanken 1.

Fellesordningen i KLP er regnskapsført som en ytelsesplan i henhold til norsk regnskapsstandard nr. 6. Dette betyr at lineær opptjening og forventet sluttlønn er lagt til grunn som opptjeningsgrunnlag. Estimatavvik amortifiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det vises til note nr. 21.

Ordningen i KLP som omfatter sykepleiere, er en såkalt multiemployerplan, som i realiteten er en ytelsesplan, og derfor regnskapsført etter samme standard.

Stiftelsen har også usikrede pensjonsordninger, som er avtalefestede førtidspensjonsordninger (AFP). Ansatte med Hybrid pensjon har i 2019 gått over fra offentlig AFP til privat AFP og tidligere års avsetning er reversert.

Pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i lov om offentlig tjenestepensjon.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

## Kontantstrømanalysen:

Kontantstrømanalysen er satt opp etter indirekte metode. Likviditetsbeholdningen består av kontanter og innskudd i bank. Det er ikke etablert noen kassekreditt eller trekkrettighet. Det er ingen annen begrensning på likviditetsbeholdningen enn beløpet som er bundet til skattetrekk og øremerkede fondsmidler.



## NOTE 2 – OFFENTLIG TILSKUDD

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
31 208	33 508	Statlige tilskudd departement	72 959	71 965
261 765	255 139	Helseforetaket Sør/Øst	261 765	255 139
37 379	37 453	Sosial og Helse direktoratet	37 679	37 653
8 250	8 028	Salg av gjesteplasser	8 250	8 028
0	0	Helse og rehabilitering		
30 382	19 398	Merverdiavgiftskompensasjon frivillige organisasjoner	30 382	19 398
103 759	70 706	Andre statlige tilskudd	103 759	70 706
<b>472 743</b>	<b>424 233</b>	<b>Sum statlige tilskudd</b>	<b>514 794</b>	<b>462 890</b>

515 502	540 537	Oslo Kommune	522 804	547 472
1 660	1 154	Oslo Fylkeskommune	1 660	1 154
		Andre fylkeskommunale tilskudd		
3 348	3 042	Andre kommunale tilskudd	<b>3 598</b>	3 392
<b>520 510</b>	<b>544 733</b>	<b>Sum kommunale tilskudd</b>	<b>528 063</b>	<b>552 018</b>

<b>993 253</b>	<b>968 966</b>	<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>1 042 856</b>	<b>1 014 907</b>
----------------	----------------	--------------------------------	------------------	------------------

Offentlig tilskudd knytter seg i hovedsak til tjenesteytingskontrakter eller rammeavtaler i forbindelse med oppdrag for kommune og stat. Tallene omfatter også kortsiktige tilskudd i forbindelse med prosjekt. Covid 19 kompensasjon fra Oslo kommune på tilsammen 9,8 mill., er ført under tilskudd fra Oslo Kommune.

## NOTE 3 – INNSAMLEDE MIDLER OG GAVER

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
25 053	26 145	Private	25 053	26 145
9 679	8 018	Faste givere	9 679	8 018
15 252	16 326	Bedrift	15 252	16 326
6 285	4 874	Testamentariske gaver/ arv	6 285	4 874
225	799	Kollekter og kirkeoffer	225	799
4 140	7 923	Naturalia	4 140	7 923
14 041	13 910	Andre	14 041	13 910
<b>74 675</b>	<b>77 995</b>	<b>Sum Innsamlede midler, gaver mv.</b>	<b>74 675</b>	<b>77 995</b>

8 081	6 892	Sponsoravtaler ført under salgsinntekter	8 081	6 892
16 020	16 463	Legatinntekter ført under tilskudd andre	16 020	16 463
<b>98 776</b>	<b>101 350</b>	<b>Sum totale inntekter grunnlag innsamlingsprosent</b>	<b>98 776</b>	<b>101 350</b>

Naturalia består hovedsakelig av mat, klær og utstyr som er gitt i gaver og er fordelt på aktivitetene/virksomhetene. Verdifastsettelsen er ut fra en beregnet kostpris. Verdien er registrert som inntekt på innsamling og som kostnad på de ulike aktivitetene med tilsvarende beløp. Vi mottok mye naturalia i 2020 på grunn av korona, denne er noe redusert i 2021.

Innsamling/Marked jobber med innsamling, næringsliv og legatsamarbeid. Dette er henført i salgsinntekter og tilskudd andre, men skal tas med i utregning av innsamlingsprosent.





## NOTE 4 – OPPTJENTE INNTEKTER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Aktiviteter som oppfyller organisasjonens formål:

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
3 883	4 421	Kafedrift	3 883	4 421
15 589	14 004	Arbeidstjenester	24 294	24 271
9 906	11 068	Salgsinntekter, div	9 864	11 068
198	595	Basseng	198	595
736	753	Egenandeler	736	753
3 764	3 808	Storkjøkken	3 764	3 808
397	319	Bruktbutikk	397	319
0	0	Sykelverksted	3 127	3 145
8 028	6 319	Sponsorinntekter	8 028	6 319
2 374	2 759	Andre inntekter	2 317	2 659
<b>44 875</b>	<b>44 045</b>	<b>Sum</b>	<b>56 608</b>	<b>57 357</b>

Aktiviteter som skaper inntekt:

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
56 600	47 757	Husleieinntekter	56 531	47 757
8 487	6 629	Administrasjonstjenester	8 091	6 629
192	113	Andre inntekter	192	113
<b>65 278</b>	<b>54 498</b>	<b>Sum</b>	<b>64 815</b>	<b>54 498</b>

## NOTE 5 – FORDELING AV FELLESKOSTNADER

Felles administrasjonskostnader er i SKBO fordelt gjennom internfakturering mot de ulike aktivitetene på grunnlag av forbrukte midler. Dette er felleskostnader som tilhører de ulike aktivitetene innenfor formålet.

Felleskostnader som ikke er hensiktsmessig å foreta en tilstrekkelig pålitelig målbar fordeling av er klassifisert som administrasjonskostnader. Dette er i hovedsak deler av markeds- og informasjonsaktivitetene, deler av aktiviteten til generalsekretær, forskning- og utviklingskostnader, deler av eksternt revisjonshonorar og advokathonorarer. Se note 8.



Felleskostnader består av følgende:

Alle tall i hele 1 000		
	2021	2020
Administrasjon og informasjon	21 470	21 251
IT	10 832	26 449
IT ekstra prosjekter	13 604	9 522
Andre fellesprosjekter	39 497	22 148
Regnskap/lønn	15 293	16 152
<b>SUM</b>	<b>100 696</b>	<b>95 522</b>

Stiftelsens felleskostnader er henført til de ulike aktiviteter som følger:

Felleskostnader Fordelingsnøkkel	Admin/ informa.	IT	IS/IT ekstra prosjekt	Andre fellespro sjekter	Regnska p /lønn	Sum	
	1	2	3	4	5		
Kostnader til anskaffelse av midler	1 428	264			1 475	3 167	2,9 %
<b>Kostnader til formålet:</b>							
Arbeidstiltak	473	114	233	618	208	1 646	1,2 %
Barn og unge	1 877	880	1 283	3 406	928	8 374	5,9 %
Behandling og helsehjelp	6 842	4 088	4 250	11 286	3 503	29 969	22,4 %
Boligtiltak	1 089	535	618	1 642	470	4 354	3,3 %
Eldreomsorg	5 211	2 285	3 952	10 494	4 663	26 605	19,3 %
Fattigdomstiltak	634	175	293	777	198	2 077	1,6 %
Flerkulturelt arbeid	618	193	291	773	184	2 059	1,5 %
Frivilligsentraler	571	384	262	695	461	2 373	2,0 %
Gatenært	953	350	445	1 182	313	3 253	2,5 %
Kafeer og aktivitetshus	921	340	452	1 199	506	3 418	2,7 %
Miljøtiltak	0	0	0	0	0	0	0 %
Åpen kirke	303	161	165	437	126	1 192	0,9 %
Administrasjonskostnader	550	1053	1 360	6 988	2 258	12 209	32,9 %
<b>Finanskostnader</b>							
<b>Totalt</b>	<b>21 470</b>	<b>10 832</b>	<b>13 604</b>	<b>39 497</b>	<b>15 293</b>	<b>100 696</b>	<b>100,00 %</b>

- Kostnader for sentraladministrasjon er fordelt på aktivitetene med en prosentsats mellom 0,75 % og 2,55 % av sum forbrukte midler på hver aktivitet. Organisasjon og personalssystem er fordelt etter administrasjonskostnadsfordelingen.
- SKBO har en sentral IT-avdeling og kostnadene er fordelt på grunnlag av produktbaserte kalkyler med hensyn til data programvare med påslag for beregnet support. IT prosjektet er fordelt på tilsvarende måte.
- SKBO har en sentral økonomiavdeling og kostnadene er fordelt på grunnlag av beregninger med hensyn til størrelsen på hver aktivitet målt gjennom sum forbrukte midler. Kostnader for lønningsavdelingen er fordelt ut fra antall ansatte i de ulike aktiviteter.
- Kostnader for fellesprosjekter er fordelt til formål etter forholdsmessig størrelse.



## NOTE 6 – FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER

### Finansinntekter

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
5 043	6 098	Renteinntekter bank og pengemarked	4 613	6 129
34 073	23 877	Andel fra Høyrentefond	34 073	23 877
1 591	4 282	Kursgevinst og utbytte verdipapirer	3 964	5 257
-5 147	-3 532	Andre finansielle inntekter	-5 147	-4 081
<b>35 560</b>	<b>30 725</b>	<b>Sum</b>	<b>37 503</b>	<b>31 183</b>

### Finanskostnader

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
633	834	Andre finanskostnader	633	834
<b>633</b>	<b>834</b>	<b>Sum</b>	<b>633</b>	<b>834</b>

Finanskostnadene representerer i aktivitetsregnskapet kun aktiviteten finans. Finanskostnadene som art, se note 10, inkluderer finanskostnader fra lån som betjenes innenfor de andre aktivitetene (virksomhetene). Fra 2014 er markedsverdier lagt til grunn for inntekter.

## NOTE 7 – KOSTNADER ANSKAFFELSE AV MIDLER

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
20 388	19 154	Innsamling	20 388	17 322
8 494	7 060	Innsamlingstjenester andre bymisjoner	8 494	7 060
8 016	8 373	Nettbutikk kostnader	8 016	8 373
1 049	15 122	TV aksjon	1 049	15 122
8 487	6 629	Administrasjonstjenester (Økonomi, IT)	8 091	6 629
43 328	45 396	Eiendom	43 313	45 052
<b>89 761</b>	<b>101 735</b>	<b>Sum</b>	<b>89 351</b>	<b>99 569</b>

Nettbutikk er en salgskanal for Organisasjonens arbeidstiltak. Inntektene er allokert under aktiviteter som oppfyller formålet.



## NOTE 8 – ADMINISTRASJON, FORMÅL OG INNSAMLING

Administrasjonskostnader er felleskostnader som ikke er hensiktsmessig å foreta en tilstrekkelig pålitelig målbar fordeling av. Dette er i hovedsak overordnet markeds- og informasjonsaktivitetene, ledelse, personal- og kompetanseutvikling, forsknings- og utviklingskostnader, deler av eksternt revisjonshonorar og advokathonorarer.

Beregningene er i tråd med retningslinjer fra Innsamlingskontrollen.

**Administrasjonsprosenten** er beregnet som administrasjonskostnader delt på sum forbrukte midler.

**Formålsprosenten** er beregnet som forbrukt til formålet delt på sum forbrukte midler.

**Innsamlingsprosenten** er beregnet slik:

Innsamlede midler (brutto inntekt, inkl naturalia)  
- kostnader til innsamlinger (direkte kostnader inkl fordelte felleskostnader)  
= **disponibelt til formålet, regnet i prosent av innsamlede midler**

<b>Stiftelsen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Snitt</b>
Beregnet administrasjonsprosent:	3,0	3,1	2,9	2,8	2,6	2,9
Beregnet formålsprosent:	89,6	88,6	88,3	87,2	89,8	88,5
Innsamlingsprosent:	79,4	81,1	79,9	86,0	78,4	80,9

<b>Konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Snitt</b>
Beregnet administrasjonsprosent:	2,9	3,0	3,0	2,6	2,4	2,7
Beregnet formålsprosent:	90,1	89,4	89,1	88,0	90,5	89,3
Innsamlingsprosent:	79,4	81,1	79,9	86,0	78,4	80,9

Administrasjonsprosenten viser en stabil utvikling i 2021 på Stiftelsen bl.a. som følge av høy prosjektaktivitet i administrasjonen. Innsamlingsprosenten viser noe nedgang i 2021 sammenlignet med 2020. Dette ses på bakgrunn av ekstraordinære midler i 2020 grunnet korona.



## NOTE 9 – KOSTNADER TIL FORMÅLET

SKBO har 12 hovedaktiviteter og virksomhetene er gruppert slik:

### *Arbeidstiltak*

- Ijobb
- Spenn
- Unikum AS
- Paahjul Oslo AS
- Kirkens Bymisjon Innlandet (Ijobb)

### *Barn og unge*

- Kirkens Bymisjon barnevernstiltak
- Myrsnipa Samværststed
- Innsattes barn
- Robust
- Skatteammeret

### *Behandling og helsehjelp*

- 24SJU
- A-Senteret (ink. Villa Berg)
- Aksept
- Kirkens Bymisjon Enga
- Helsesenteret for papirløse migranter
- Holmen
- Origosenteret
- Veslelien
- Larkollen Behandlingscenter

### *Boligtiltak*

- Akuttovernattingen
- Bybo
- Hollendergata 10
- Kvartal XIII
- Louisesgate 30

### *Eldreomsorg*

- Ammerud bo- og kultursenter
- Bekkelagshjemmet
- Engelsborg ressurscenter for eldre og pårørende
- Kampen Omsorg +
- Løkka +
- Skovheim Allsenter
- Sofienberghjemmet
- St. Hanshaugen seniorsenter
- Vålerengahjemmet

### *Fattigdomstiltak*

- Batteriet

### *Flerkulturelt arbeid*

- Primærmedisinsk verksted (PMV)
- Romano kher

### *Frivilligsentraler*

- Safir Frivilligsentral
- Stovner Frivilligsentral
- St. Hanshaugen Frivilligsentral
- Ullern Frivilligsentral

### *Gatenært*

- Gatejuristen
- Lauras hus
- Nadheim
- Sporet

### *Kafeer og aktivitetshus*

- Aktivitetshuset Prindsen
- Aktivitetshuset, Bjerke
- Møtestedet
- Søndre Nordstrand kafé
- Nabolagshuset, Petersborg
- Kirkens Bymisjon i Lillestrøm

### *Miljøtiltak*

- Kirkens Bymisjon Miljø AS

### *Åpen kirke*

- Bymisjonssenteret Tøyenkirken
- Kirkelig Kulturverksted AS



## NOTE 10 – ARTSINDELTE KOSTNADER \*

Alle tall i hele 1 000

SKBO		VAREKOSTNADER	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
20 008	19 450	Varekostnader	24 808	24 844
<b>20 008</b>	<b>19 450</b>	<b>Sum varekostnader</b>	<b>24 808</b>	<b>24 844</b>

SKBO		LØNNSKOSTNADER	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
698 926	705 550	Lønninger	746 626	747 692
111 654	104 193	Arbeidsgiveravgift	118 720	110 545
30 349	66 484	Pensjonskostnader uten AGA (se note 21)	34 090	69 306
-29 967	-46 521	Andre ytelser og refusjoner	-32 541	-50 360
<b>810 962</b>	<b>829 706</b>	<b>Sum lønn og sosiale kostnader</b>	<b>866 895</b>	<b>877 183</b>

SKBO		ANDRE DRIFTSKOSTNADER	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
43 767	38 487	Avskrivninger	48 255	42 406
547	493	Nedskrivninger	547	493
4 524	3 866	Transportkostnader	4 480	3 702
70 083	68 824	Eiendomskostnader	76 948	74 402
29 046	26 548	Inventar, utstyr	30 422	27 863
10 787	13 547	Medisinsk	10 785	13 547
6 321	8 153	Tekstiler, vask	6 336	8 158
16 744	18 402	Matvarer	16 569	18 119
27 163	30 333	Vedlikehold og reparasjoner	29 300	32 383
45 949	47 279	Fremmede tjenester	39 569	47 551
24 457	21 107	Kontorkostnader	25 558	22 610
4 406	4 989	Reiseutgifter	4 780	5 354
11 905	10 924	Klientutgifter	11 830	10 898
9 032	8 440	Reklame, representasjon, kontingenter og forsikringer	9 698	9 310
2 356	551	Tap på fordringer, anleggsmidler	2 319	548
61 705	76 236	Andre kostnader	61 746	76 930
<b>368 792</b>	<b>378 178</b>	<b>Sum andre kostnader</b>	<b>379 143</b>	<b>394 272</b>

SKBO		ANDRE FINANSKOSTNADER	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
10 105	12 597	Pantegjeldsrenter	10 105	12 597
641	946	Betalbar skatt/annen skatt	942	1 227
-412	-7	Endring utsatt skatt	-402	-7
66	88	Andre finanskostnader	196	161
<b>10 399</b>	<b>13 624</b>	<b>Sum finanskostnader</b>	<b>10 842</b>	<b>13 977</b>

<b>1 210 162</b>	<b>1 240 958</b>	<b>Sum kostnader artsinndelt</b>	<b>1 281 679</b>	<b>1 310 276</b>
------------------	------------------	----------------------------------	------------------	------------------

Sum kostnader artsinndelt tilsvarer sum forbrukte midler i aktivitetsregnskapet.



## NOTE 11 – ANTALL ANSATTE/ÅRSVERK

STIFTELSEN	2021	2020	2019	2018	2017	2016
ANTALL ANSATTE	1 156	1 276	1 299	1 310	1 269	1 306
ANTALL ÅRSVERK	971	1 030	1 013	1 008	973	980

KONSERN	2021	2020	2019
ANTALL ANSATTE	1 242	1 362	1 369
ANTALL ÅRSVERK	1 046	1 110	1 078

Tall er oppgitt pr 31.12.21

## NOTE 12 – GODTGJØRELSER TIL LEDELSEN OG REVISOR

Godtgjørelse til styret	kr	0
Lønn til generalsekretær	kr	1 197 402
Andre godtgjørelser	kr	5 546
<u>Pensjon</u>	kr	<u>210 405</u>
Sum lønn og godtgjørelser til generalsekretærer	kr	1 413 353

Det finnes ingen avtaler om bonuser eller lignende.

Adelheid Firing Hvambal ble ansatt som generalsekretær fra 1.06.2015. Oppsigelsestid er 3 måneder. Det er ingen avtale om etterlønn.

Det er ingen lån eller sikkerhetstillelser til nåværende eller tidligere ansatte.

### Godtgjørelse til revisor

(Revisjonskostnadene er inkludert merverdiavgift)

Alle tall i hele 1 000

SKBO		KONSERNET SKBO		
2021	2020	2021	2020	
1 254	1 070	Revisjonshonorar	1 575	1 432
1 112	1 182	Andre attestasjonstjenester	1 142	1 199
148	54	Annen bistand (mva. gjennomgangen)	167	54
<b>2 514</b>	<b>2 306</b>	<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>2 884</b>	<b>2 685</b>



## NOTE 13 – KASSE OG BANKINNSKUDD

### Skattetrekk

Inkludert i beløpet for Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo er kr 31,1 mill. innsatt på bankkonti vedrørende skattetrekk. Tilsvarende beløp for Konsernet SKBO er kr 32,4 mill.

## NOTE 14 – AKSJER OG ANDRE MARKEDSBASERTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Selskapets totale Aksjekapital, kostpris, markedsverdi og bokført verdi i hele 1 000

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap	Selskapets totale Aksje kapital	Antall aksjer pr. 31.12.21	Kostpris 31.12.21	Pålydende i hele NOK	SKBs andel av Aksje kapital	Bokført verdi
Unikum AS	647	470	157	1 000	72,64 %	157
Bymisjonspartner AS	30	300	30	100	100,00 %	30
PAAHJUL Oslo AS	30	10	30	3 000	100,00 %	30
Funkis AS	200	100	75 575	1 000	100,00 %	75 575
<b>Sum aksjer i datterselskap</b>						<b>75 792</b>
KB Miljø AS	3 000	600 000	600	1	20,00%	0
Kirkelig Kulturverksted, Oslo	4 595	92	2 200	14 581	29,39 %	0
<b>Sum investering i tilknyttet selskap</b>						
<b>Sum aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap.</b>						<b>75 792</b>

Investering i andeler	Antall	Kurs	Kostpris 31.12.21	Markedsverdi 31.12.21	Bokført verdi 31.12.21	Urealisert Gevinst
Banco Fondsförvaltning/ Alfred Berg	6 656	367,42	800	2 989	2 989	-
DnB NOR Pengemarked II	2 861	1 037,47	2 968	3 084	3 084	-
<b>Sum investering i andeler</b>			<b>3 768</b>	<b>6 073</b>	<b>6 073</b>	<b>-</b>

Aksjer	Antall	Kurs	Kostpris 31.12.21	Markedsverdi 31.12.21	Bokført verdi 31.12.21	Urealisert Gevinst
Ikke børsnoterte						
KNIF TRYGGHET FORSIKRING AS	671	1 733,03	1 163	1 163	1 163	
MENTOR MEDIER AS	1 700	7,65	13	13	0	
KNIF AS	12 254 043	0,01	122	122	0	
Pihl AS	118				0	
<b>Sum aksjer</b>			<b>1 298</b>	<b>1 298</b>	<b>1 163</b>	

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo har forvaltning hos Danske Invest. De forvalter innenfor styrets gjeldende investeringsstrategi. Midlene er plassert gjennom høyrentefondet (se egen note). TV-innsamlingsmidlene er forvaltet hos DNB Market.

TV-innsamlingsmidlene er plassert midler i finansielle instrumenter pr 31.12.21

Fondsplassering	Bokført verdi	Markedsverdi
DNB FRN 20 D	14 289	14 289
DNB Obligasjon (III) E	7 929	7 929





DNB Kredittobligasjon D	7 873	7 873
<b>Sum plasserte midler</b>	<b>30 091</b>	<b>30 091</b>

Unikum AS har plassert midler i finansielle instrumenter pr 31.12.21

Fondsplassering	Bokført verdi
DI Global StockPicking Restricted	1 027
Danske Invest Norsk Likviditet Institusjon	3 665
Danske Invest Norsk Obligasjon Institusjon	4 265
Danske Invest Aksjefond Restricted	7 425
<b>Sum plasserte midler</b>	<b>16 382</b>

#### *Datterselskaper:*

##### *Unikum AS*

SKBO eier 72,64 % av aksjene. Unikum AS er konsolidert inn i konsernkolonnen fullt ut. Selskapets aksjekapital er kr 647 000. Unikum AS er en arbeidsmarkedsbedrift og driver på oppdrag av NAV Oslo Arbeid. Dette hører inn under formålsaktiviteten til SKBO. Unikum AS har forretningsadresse Waldemar Thranes gate 98, 0175 Oslo

Unikum AS og datter Unikum Inkludering AS har en samlet konsolidert total kapital på k 28,9 mill., hvorav egenkapitalen utgjør kr 18,2 mill. og gjelden kr 10,7 mill. Sum inntekter kr 59,6 mill., kostnader kr 66,9 mill. og et resultat kr – 7,3 mill.

##### *Bymisjonspartner AS*

SKBO eier 100 % av aksjene. Bymisjonspartner AS er konsolidert inn i konsernkolonnen fullt ut. Selskapets aksjekapital er kr 30 000. Bymisjonspartner AS er en støtte og utviklingspartner innenfor Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo. Dette hører inn under formålsaktiviteten til SKBO.

Bymisjonspartner AS har en total kapital på kr 1,1 mill., hvorav egenkapitalen utgjør kr 0,1 mill. og gjelden kr 1,0 mill. Sum driftsinntekter kr 7,4 mill., kostnader kr 7,5 mill. og et resultat på 0,1 mill.

Bymisjonspartner AS har forretningsadresse Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo, Tollbugata 3, 0152 Oslo.

##### *PAAHJUL Oslo AS*

SKBO eier 100 % av aksjene. Selskapet er etablert, og startet driften i 2016. Selskapets aksjekapital er kr 30 000. PAAHJUL Oslo AS er konsolidert inn i konsernkolonnen fullt ut. PAAHJUL Oslo AS er et selskap innenfor Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo og hører inn under formålsaktiviteten.

PAAHJUL Oslo AS har en total kapital på kr 1,9 mill., hvorav egenkapitalen utgjør kr -0,7 mill. og gjelden kr 2,5 mill. Sum driftsinntekter kr 4,2 mill., kostnader kr 5,3 mill. og et resultat på kr -1,1 mill. SKBO garanterer for fortsatt drift.

PAAHJUL Oslo AS har forretningsadresse c/o Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo, Tollbugata 3, 0152 Oslo.

##### *Funkis AS*

SKBO eier 100 % av aksjene. Selskapet ble kjøpt i 2016. Selskapets aksjekapital er kr 200 000. Funkis AS er konsolidert inn i konsernkolonnen fullt ut. Dette hører inn under formålsaktiviteten til SKBO.

Funkis AS har en total kapital på kr 48,5 mill., hvorav egenkapitalen utgjør kr 28,3 mill. og gjelden kr 20,3 mill. Sum driftsinntekter kr 2,1 mill., kostnader kr 1,9 mill. og et resultat på kr 0,2 mill.

Funkis AS har forretningsadresse c/o Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo, Tollbugata 3, 0152 Oslo.



## NOTE 15 – TILKNYTTET SELSKAP

SKBO investerte i 2005 i Kirkelig Kulturverksted AS med forretningskontor i Oslo. Eierandelen utgjorde i 2005 40 %.

Balanseført verdi 1.1.08 var kr 2,2 mill. i stiftelsesregnskapet (kostpris) og kr 2,9 mill. i konsernregnskapet (egenkapitalmetoden). Investeringen ble i 2008 nedskrevet til kr 1. Balanseført verdi pr 31.12.21 er dermed kr 0.

SKBOs fordring mot Kirkelig Kulturverksted pålydende kr 2,3 mill. ble i 2008 tapsført. I 2011 ble kr 1,5 mill sanert og ettergitt. Resten av fordringen, kr 0,8 mill. ble sanert pr 1.1.2013.

SKBO har stilt garanti overfor Kirkelig Kulturverksted med kr 2,0 mill. for kassekreditt i Nordea. Hele beløpet ble tapsavsatt i 2013. Videre er det stilt garanti kr 235 000 for leieforholdet i Jacobs Kirke overfor Kirkelig Fellesråd.

Selskapet foretok i mars 2015 en emisjon og Cantando Musikkforlag AS kom inn som ny eier i tillegg til de gamle. SKBOs eierandel ble endret fra 40 til 30 %. Selskapets aksjekapital skal iflg vedtektene pkt 4 være kr 4 595 106.

Selskapet har etter balansedagen 31.12.18 foretatt en refinansiering slik at kassekreditten er nedjustert fra kr 2 mill. til kr 1,2 mill. og det er opptatt et langsiktig lån kr 2 mill. SKBOs garanti er økt med 1,2 mill. slik at den dekker summen kr 3,2 mill.

Det reviderte regnskapet for 2020 viste en egenkapital på kr -2,5 mill. Resultat 2020 var et overskudd på kr 0,1 mill.

Årsresultatet for Kirkelig Kulturverksted for 2021 er prognostisert med et underskudd mellom 0,1 mill og 0,5 mill

SKBO investerte i 2019 i Kirkens Bymisjon Miljø AS med forretningskontor i Drammen. Eierandelen utgjør 20 %.

Balanseført verdi 1.1.2019 var kr 0,6 mill. og ble bokført i stiftelsesregnskapet til kostpris. SKBO har resultatført sin andel av underskudd i Kirkens Bymisjon Miljø AS etter egenkapitalmetoden. Investeringen er pr. 31.12.2019 nedskrevet med kr 0,6 mil. Balanseført verdi pr 31.12.21 er dermed kr 0. Resterende underskudd fra andel resultat i 2019, 2020 og 2021 på kr 0,6 mill. kan fremføres mot fremtidig overskudd i Kirkens Bymisjon Miljø AS.



## NOTE 16 – DRIFTSMIDLER

### SKBO

Alle tall i hele 1 000

	Inventar, kontor-maskiner og andre drifts-midler <sup>1</sup>		Maskiner og anlegg Transport-midler	Anlegg under utførelse <sup>1</sup>	Tomter og bygninger Faste installa-sjoner	SUM
		IT-utstyr				
Akk. ansk. pr. 01.01.	60 358	42 467	15 367	106 914	1 137 795	1 362 901
Korrigeringer IB *			24		469	493
Korrigert ansk. Pr 01.01	60 358	42 467	15 391	106 914	1 138 264	1 363 394
Årets tilgang	9 207	1 598	101	16 428	84 285	111 619
Årets avgang	14 833	5 437	506	64 375	4 482	89 633
Årets nedskrivning	0	0	0	0	0	
Akk. ansk. pr 31.12	54 733	38 628	14 986	58 967	1 218 066	1 385 380
Akk. avskr. og nedskr. pr 31.12	36 261	33 104	13 402		410 952	493 719
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>18 472</b>	<b>5 524</b>	<b>1 583</b>	<b>58 967</b>	<b>807 114</b>	<b>891 661</b>
Årets avskrivninger	5 276	5 012	1 003	-	32 561	43 767
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	
Økonomisk levetid	3-10 år	3 år	3-5 år		2-100 år	

<sup>1</sup> Endring Akk. Ansk. Pr.01.01 skyldes omklassifisering av anleggsmidler. I forbindelse med opprydding og omklassifisering ble det illeeg identifisert en differanse mellom regnskap og note som del er korrigert for.

Kjøp og salg av driftsmidler	2021	2020	2019
<b>Tilgang</b>	111 619	78 127	45 684
<b>Avgang</b>	89 633	11 476	14 205

### SKBO Konsern

Alle tall i hele 1 000

	Inventar, kontor-maskiner og andre drifts-midler <sup>1</sup>		Maskiner og anlegg Transport-midler	Anlegg under utførelse <sup>1</sup>	Tomter og bygninger Faste installa-sjoner	SUM
		IT-utstyr				
Akk. Ansk. Pr. 01.01.	66 320	46 646	16 344	106 914	1 247 952	1 484 176
Korrigeringer IB *			-26		506	480
Korrigert ansk. Pr 01.01	66 320	46 646	16 318	106 914	1 248 458	1 484 656
Årets tilgang	9 680	1 814	255	16 428	84 285	112 462
Årets avgang	14 833	5 437	506	64 375	4 482	89 633
Årets nedskrivning						
Akk. Ansk. Pr 31.12	61 167	43 023	16 067	58 967	1 328 261	1 507 485
Akk. Avskr. Og nedskr. Pr 31.12	41 638	37 291	14 439	0	425 096	518 463
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>19 529</b>	<b>5 732</b>	<b>1 628</b>	<b>58 967</b>	<b>903 165</b>	<b>989 022</b>
Årets avskrivninger	5 766	5 700	1 026	0	35 753	48 255
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	
Økonomisk levetid	3-10 år	3 år	3-5 år		2-100 år	

<sup>1</sup> Anlegg under utførelse er prosjekter som ikke er ferdigstilt. Årets tilgang er netto og i minus, da anleggene er omklassifisert som tilgang i sine respektive kategorier.



*Avskrivninger er gjennomført etter følgende retningslinjer i SKBO:*

**Bygninger og eiendommer:** Bygninger avskrives med mellom 1 - 2 %, dog kan rehabiliteringskostnader aktiveres og avskrives med 10 eller 20 %. Tekniske installasjoner avskrives med 10 %. Faste installasjoner og inventar hvor det er kjent eller mest sannsynlig at levetiden er kortere enn 10 år eller lengre enn 10 år, avskrives over levetiden. Tomter avskrives ikke.

**Inventar, verktøy, maskiner, IT-utstyr og biler:** Det benyttes lineær avskrivning etter følgende satser:

Inventar, verktøy og maskiner avskrives med 10 – 20 %.  
IT-utstyr avskrives med 20 – 33,3 %.  
Biler avskrives med 20 %.

**Anlegg under utførelse:**

Større prosjekter defineres som "Anlegg under utførelse" inntil de er ferdigstilt. Byggelånskostnader på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres sammen med prosjektet. Senest ved årets utgang er årets ferdigstilte nyanskaffelser og påkostninger aktivert, vedlikeholds andelen er kostnadsført og eventuelle utlegg belastet annen part.

**Årets nedskrivninger:**

Årets nedskrivninger er foretatt etter konkrete vurderinger av restverdi for enkelte driftsmidler.

**Tilgang og avgang:**

Årets tilgang av fast eiendom refererer seg til påkostninger på Bymisjonens egne bygg.

I 2021 ble eiendommen General Birchgate 28 solgt. Eiendommen var bokført med en verdi til kr 0,2 mill, og salgssummen var kr 28,1 mill.

## NOTE 17 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Alle tall i hele 1 000

SKBO			Konsernet SKBO	
2021	2020		2021	2020
76 575	76 811	Skyldig feriepenger og lønn	81 898	82 254
765	880	Påløpte renter	765	880
49 585	23 600	Pantegjeld til betaling neste år	49 585	23 600
15 562	35 384	Prosjektmidler	15 562	35 384
37 228	29 026	Diverse kortsiktig gjeld	38 663	30 421
<b>179 715</b>	<b>165 702</b>	<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>186 473</b>	<b>172 540</b>

## NOTE 18 – GJELD TIL SAMARBEIDSPARTNERE

Alle tall i hele 1 000

SKBO			Konsernet SKBO	
2021	2020		2021	2020
31 385	34 238	Tilskudd vedr Kampen Omsorg +	31 385	34 238
1 155	1 540	Tilskudd vedrørende Ammerud omsorgsboliger	1 155	1 540
18 600	18 600	Pant vedrørende eiendommen på Enga og ombygging foretatt på denne i 1988/89	18 600	18 600
5 437		Kreditnota sparte kostnader Oslo kommune	5 437	
<b>56 577</b>	<b>54 378</b>	<b>Sum gjeld til samarbeidspartnere</b>	<b>56 577</b>	<b>54 378</b>



## NOTE 19 – ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
6 216	6 216	Fordringer på Oslo kommune vedrørende feriepenger	6 216	6 216
2 280	2 280	Fordring Bekkelaget Menighet	2 280	2 280
-3 650	-3 650	Nedskrevet fordring på Oslo kommune vedrørende feriepenger	-3 650	-3 650
46 001	45 474	KLP egenkapitalinnskudd	46 493	45 965
33 392	32 852	Andre langsiktige fordringer	12 001	11 006
<b>64 239</b>	<b>81 802</b>	<b>Sum</b>	<b>63 340</b>	<b>61 817</b>

I langsiktige fordringer inngår fordring på Oslo kommune vedrørende opptjente feriepenger i 1991. Fordringene er neddiskontert med kr 3 650 000. I Andre langsiktige fordringer inngår lån til Kirkens Bymisjon Miljø AS på kr 9,5 mill.

Fordring på Oslo Kommune vedrørende opptjente feriepenger i 1991 er nedbetalt med 2022 med kr 5,1 mill

## NOTE 20 – SKATT

Av stiftelsens virksomhet er noe utleie og produksjon av mat til eksterne vurdert å anses som skattepliktig økonomisk aktivitet. Inntekter, kostnader og formue relatert til denne aktiviteten danner grunnlaget for årets betalbare skatt.



SKBO Stiftelsen	2021	2020
tall i TNOK		
<b>Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel</b>		
Driftsmidler	-7 225	-5 330
Gevinst- og tapskonto	69	86
Netto midlertidige forskjeller	-7 156	-5 244
Underskudd til fremføring	-	-39
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>-7 156</b>	<b>-5 283</b>
<b>Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet</b>	<b>-1 574</b>	<b>-1 162</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	74 647	-17 737
Endring i forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt skatt/sk	0	0
Permanente forskjeller	-74 798	17 703
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-151</b>	<b>-34</b>
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 912	-5
Endring i underskudd til fremføring	-39	39
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 722	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>1 722</b>	<b>0</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt ( 22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskap	379	0
For mye, for lite avsatt i fjor	8	703
Formuesskatt	253	242
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>640</b>	<b>946</b>
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-412	-7
<b>Skattekostnad ( 22% av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>228</b>	<b>938</b>
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	74 647	-17 737
Beregnet skatt 22%	16 422	-3 902
Skattekostnad i resultatregnskapet	228	938
<b>Differanse</b>	<b>-16 194</b>	<b>4 840</b>
Differansen består av følgende:		
22% av permanente forskjeller	-16 456	3 895
Formuesskatt	253	242
For mye, for lite avsatt i fjor	8	703
<b>Sum forklart differanse</b>	<b>-16 194</b>	<b>4 840</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt i skattekostnaden	640	946
Hvorav for mye, for lite avsatt i fjor	8	703
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>632</b>	<b>242</b>



SKBO Konsern	2021	2020
tall i TNOK		
	Totalt 2021	Totalt 2020
<b>Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel</b>		
Driftsmidler	-11 104	-8 361
Gevinst- og tapskonto	69	86
Netto midlertidige forskjeller	-11 035	-8 275
Underskudd til fremføring	0	-39
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>-11 035</b>	<b>-8 314</b>
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-2 428	-1 829
Ikke oppført utsatt skattefordel	853	667
<b>Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet</b>	<b>-1 574</b>	<b>-1 162</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	75 170	-17 260
Permanente forskjeller	-74 798	17 703
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>372</b>	<b>443</b>
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 760	827
Endring i underskudd til fremføring	-39	39
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	3 093	1 309
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>3 093</b>	<b>1 309</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt ( 22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	680	288
For mye, for lite avsatt i fjor	8	696
Formuesskatt	253	242
Sum betalbar skatt	942	1 227
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-412	-7
<b>Skattekostnad ( 22% av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>530</b>	<b>1 219</b>
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	75 170	-17 260
Beregnet skatt 22%	16 537	-3 797
Skattekostnad i resultatregnskapet	530	1 219
<b>Differanse</b>	<b>-16 008</b>	<b>5 017</b>
Differansen består av følgende:		
22% av permanente forskjeller	-16 456	3 895
Formuesskatt	253	242
For mye, for lite avsatt i fjor	8	696
Andre forskjeller (ikke balanseført utsatt skattefordel)	187	183
<b>Sum forklart differanse</b>	<b>-16 008</b>	<b>5 017</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt i skattekostnaden	942	1 227
Hvorav for mye/for lite avsatt tidligere år	8	696
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>933</b>	<b>531</b>
*Merk at resultat før skatt her kun er for skattepliktig del av konsernet (Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo og Funkis AS)		



## NOTE 21 – PENSJON

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Våre ansatte er omfattet av ulike pensjonsordninger.

Offentlig tjenstepensjon:

KLP – fellesordning, 97 aktive medlemmer, 5 966 med oppsatte rettigheter og 1 530 pensjonister.

KLP – Sykepleierordningen, 157 aktive medlemmer, 475 med oppsatte rettigheter og 259 pensjonister

KLP – Sykehuslegeordningen, 3 aktive medlemmer, 2 oppsatte og 5 pensjonister.

Statens Pensjonskasse, prester, 11 aktive medlemmer

Obligatorisk tjenstepensjon:

Ytelsespensjon DNB, 3 aktive medlemmer, 2 pensjonister

Hybridpensjon, 1 450 aktive medlemmer

Innskuddspensjon DNB, 85 ansatte

Pensjonsordningene i KLP er regnskapsført som en ytelsesplan i henhold til norsk regnskapsstandard nr 6.

Avtalene omfatter også avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Ansatte med Hybrid pensjon gikk i 2019 over fra offentlig AFP til privat AFP. Tidligere års avsetning ble reversert med kr 108,5 mill.

Stiftelsens samlede pensjonskostnader er ført under lønnskostnader, der tilhørende arbeidsgiveravgift er bokført under arbeidsgiveravgift og ikke under pensjonskostnad.

Alle tall i hele 1 000

SKBO		SIKREDE PENSJONSFORPLIKTELSE	KONSRNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
1 933 446	1 804 330	Beregnete pensjonsforpliktelser pr 31.12.	1 960 874	1 830 942
1 802 632	1 683 280	Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12.	1 829 438	1 710 037
18 445	17 068	Arbeidsgiveravgift av pensjonsmidler	18 536	17 048
-235 447	-180 603	Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-236 516	-183 354
-33 198	-25 465	Arbeidsgiveravgift estimatavvik	-33 349	-25 465
<b>-119 387</b>	<b>-67 951</b>	<b>Netto pensjonsforpliktelse (midler)</b>	<b>-119 893</b>	<b>-70 866</b>

### Forutsetninger lagt til grunn for beregning av pensjonsforpliktelse er

	2021	2020
Diskonteringsrente	1,90%	1,70 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,70%	3,10 %
Forventet lønnsregulering	2,75%	2,25 %
Forventet G-regulering	2,50%	2,00 %
Forventet pensjonsøkning	1,73%	1,24 %
Demografiske faktorer fra Standard Norsk Tabellverk om		
uførhet	IR02	IR02





dødelighet og etterlatte	K2013 BE	K2013 BE
Forventet uttak av AFP	30%	30%
Forventet frivillig avgang alle aldre	Fra 8% til 0%	Fra 8% til 0%



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document

Document ID  
:F7EA9C90627544EE60C62873944350273

## Årets pensjonskostnader

Alle tall i hele 1 000

SKBO		PENSJONSKOSTNADER SIKREDE	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
32 628	31 648	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	32 984	32 101
30 701	38 103	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	31 151	38 635
-52 158	-61 166	Avkastning på pensjonsmidler	-52 953	-62 112
		Resultatførte estimatavvik		
2 667	4 745	Administrasjonskostnader	2 769	4 886
13 838	13 331	Netto pensjonskostnad	13 950	13 510
1 951	1 637	Arbeidsgiveravgift	1 967	1 662
0	0	Resultatført planendring	0	0
4 809	1 558	Resultatført aktuarielt tap	4 872	1 558
<b>20 598</b>	<b>16 526</b>	<b>Total pensjonskostnad</b>	<b>20 789</b>	<b>16 730</b>

SKBO		HYBRID SAMT ANDRE PENSJONSKOSTNADER, OTP PÅ UNIKUM OG BYMISJONSPARTNER	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
38 695	51 595	Årets premiebetaling	42 316	54 238
5 456	9 377	Arbeidsgiveravgift	5 967	9 624
<b>44 151</b>	<b>60 972</b>	<b>Total pensjonskostnad</b>	<b>48 283</b>	<b>63 862</b>

### Total pensjonskostnad

SKBO		SUM PENSJONSKOSTNAD	KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
59 292	66 484	Netto pensjonskostnad før kompensasjon	63 105	69 306
-10 175	0	Kompensasjon pensjonskostnader HDIR	-10 175	0
-18 768	-10 434	Kompensasjon pensjonskostnader Oslo Kommune	-18 768	-10 434
<b>30 349</b>	<b>56 050</b>	<b>Netto pensjonskostnad før arbeidsgiveravgift</b>	<b>34 162</b>	<b>58 872</b>
13 860	11 015	Arbeidsgiveravgift	14 341	11 286
<b>44 209</b>	<b>67 065</b>	<b>Total pensjonskostnad</b>	<b>48 503</b>	<b>80 592</b>

SKBO har siden 2011 mottatt refusjon for historiske pensjonskostnader for pensjonsordningen tilhørende sykehjemsavtalen. Denne refusjonen har blitt inntektsført som tilskudd fra kommunen. I forbindelse med at SKBO har fått innvilget refusjon av historiske pensjonskostnader fra Staten v/ Helsedirektoratet, så er det besluttet at denne refusjonen skal bokføres som kostnadsrefusjon. Sammenligningstallene i noten ovenfor fra 2020 er omarbeidet til samme prinsipp. I regnskapet for 2020 er mottatt refusjon fra HDIR for både søknad 2019 og 2020 bokført, ettersom begge ble innbetalt i 2020.



## NOTE 22 – FORMÅLSKAPITAL

### SKBO

Alle tall i hele 1 000

	Grunn kapital	Annen bundet formåls-kapital	Formåls-kapital med eksternt pålagte restriksjoner	Formåls-kapital med selvpålagt restriksjoner	Opptjent formåls-kapital	Sum formåls-kapital
Formålskapital IB. 1.1.21	194 000	114 945	70 789	139 605	464 847	984 187
+ Korreksjon IB	0	0	-8 520	73 268	-64 748	0
Formålskapital IB 1.1.21	194 000	114 945	62 269	212 874	400 099	984 187
Årets korreksjoner					-450	-450
+ Årets resultat	0	16 219	15 360	-54 900	97 741	74 419
<b>Formålskapital pr 31.12.21</b>	<b>194 000</b>	<b>131 164</b>	<b>77 630</b>	<b>157 973</b>	<b>497 389</b>	<b>1 058 156</b>

### KONSERNET SKBO

	Grunn kapital	Annen bundet formåls-kapital	Formåls-kapital med eksternt pålagte restriksjoner	Formåls-kapital med selvpålagt restriksjoner	Opptjent formåls-kapital	Sum formåls-kapital
<b>Formålskapital IB. 1.1.21</b>	<b>194 000</b>	<b>114 945</b>	<b>70 789</b>	<b>139 605</b>	<b>485 148</b>	<b>1 004 488</b>
+ Korreksjon IB	0	0	-8 520	73 268	-64 748	0
Formålskapital IB 1.1.21	194 000	114 945	62 269	212 874	420 400	1 004 488
Årets korreksjon					-184	-184
+ Årets resultat		16 219	15 360	-54 900	91 465	68 144
<b>Formålskapital pr 31.12.21</b>	<b>194 000</b>	<b>131 164</b>	<b>77 630</b>	<b>157 973</b>	<b>511 681</b>	<b>1 072 448</b>
Minoritetens egenkapital						
Formålskapital IB. 1.1.21					6 986	6 986
+korreksjone IB					7	7
+ Årets resultat					- 2 009	- 2 009
Formålskapital pr 31.12.21					4 984	4 984
<b>Sum formålskapital pr 31.12.21</b>	<b>194 000</b>	<b>131 164</b>	<b>77 630</b>	<b>157 973</b>	<b>516 665</b>	<b>1 077 432</b>

## NOTE 23 – GJELD SIKRET VED PANT

Gjeld som er sikret ved pant - garantier:



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
F7E42C5B627544E28C02H70FA6562F3

Alle tall i hele 1 000

		KONSERN SKBO			
2021	2020		2021	2020	
47 902	51 140	Oslo kommune	47 902	51 140	
486 881	533 358	Gjeld til kredittinstitusjoner	486 881	533 358	
<b>534 782</b>	<b>584 498</b>	<b>Sum langsiktig pantelån</b>	<b>534 782</b>	<b>584 498</b>	
<b>49 585</b>	<b>23 643</b>	<b>Sum kortsiktig pantelån</b>	<b>49 585</b>	<b>23 643</b>	
<b>584 367</b>	<b>608 141</b>	<b>Sum pantelån</b>	<b>584 367</b>	<b>608 141</b>	
249 276	118 216	Herav avdrag neste 5 år	249 276	118 216	
89 466	89 466	Herav langsiktig hvor Oslo K. dekker renter	89 466	89 466	
0	0	Herav kortsiktig hvor Oslo K. dekker renter	0	0	
10 618	11 583	Herav Tilskudd Husbanken	10 618	11 583	
		<b>Verdi pantsatte eiendeler og garantier</b>			
685 271	647 351	Balansført verdi av pantsatte eiendeler	685 271	696 159	
10 555	10 096	Benyttede garantier som ikke er ført opp i balansen	10 555	10 096	
51 140	54 378	Oslo kommune	51 140	54 378	

Gjeld til kredittinstitusjoner inkluderer avdragsfritt lån på Ammerudhjemmet med kr 39,2 mill. og på Vålerenga Bo- og servicesenter med kr 50,3 mill. Oslo kommune betaler rentene på lånene.

I langsiktig pantelån inngår forpliktelser knyttet til mottatt investeringstilskudd fra Oslo kommune og Husbanken med kr 43,2 mill. Investeringstilskudd godskrives Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo i henhold til Husbankens regler og skal kun innfris dersom bygget benyttes til formål som ikke er i overensstemmelse med tilskuddsvilkårene.

I oversikten inngår garantier Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo har stilt vedrørende Kirkelig Kulturverksted AS med kr 3,2 mill. for Kassekreditt i Nordea og kr 235 000 for leieforholdet i Jacobs Kirke overfor Kirkelig Fellesråd. Det er stilt garanti overfor Stiftelsen Kirkens Bymisjon Møre med kr 2,32 mill. kr for lån (kontantdepositum) opptatt i Sparebanken Midt-Norge for rehabilitering av kirkebygg. Det er stilt garantier til Kirkens Bymisjon Miljø AS (tilknyttet selskap) på kr 16 mill. Av dette inngår et lån på kr 9,5 mill og kausjoner og garantier til drift på kr 4,8 mill. Kirkens Bymisjon Miljø AS har et ubrukt beløp av garantien på kr 1,7 mill.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F7E49C5A27544EE9CC2877916659273

## NOTE 24 - FORDRINGER PÅ SAMARBEIDSPARTNERE

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
0	6 355	Fordring Oslo kommune v/ SYE vedr pensjon	0	6 355
4 808	5 259	Fordring Oslo kommune husleiekompensasjon	4 808	5 259
652	4 729	Fordringer på andre samarbeidspartnere	804	4 890
<b>5 460</b>	<b>16 343</b>	<b>Sum</b>	<b>5 613</b>	<b>16 504</b>

Øvrige kortsiktige fordringer på Oslo kommune er inkludert i kundefordringene. Det er gjort en tapsavsetning på grunnlag av estimert risiko på prosjekt.

## NOTE 25 – AVSETNING FOR FORPLIKTELSE

Alle tall i hele 1 000

SKBO			KONSERNET SKBO	
2021	2020		2021	2020
32 550	32 550	Andre avsetninger for forpliktelser	32 550	32 550
<b>32 550</b>	<b>32 550</b>	<b>Sum</b>	<b>32 550</b>	<b>32 550</b>

## NOTE 26 – HØYRENTEFONDET

Høyrentefondet eies 99,38 % av Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo. Resten eies av Johan og Betty Amelns Legat.

Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo eier en andel i Høyrentefondet på kr 434 491 231 som er oppført som omløpsmiddel i balansen. Andelen er bokført etter markedsverdi. Avkastning fra Høyrentefondet, kr 34 072 900 inngår i posten Finans og investeringsinntekter i aktivitetsregnskapet.



Høyrentefondets eiendeler pr. 31.12.21:

Alle tall i hele 1 000

	Bokført Verdi	Markeds- Verdi
DI Norske Aksjer Restricted	67 215	67 215
DI GI Stockpicking Restricted	72 065	72 065
DI Norske Obligasjoner	109 731	109 731
DI SICAV European Corp	0	0
DI Norsk Kort Obl.I	103 508	103 508
DI SICAV GI Corp Sust Bond I-nok	85 456	85 456
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>437 976</b>	<b>437 976</b>
Øvrige eiendeler	887	887
<b>Sum eiendeler</b>	<b>438 863</b>	<b>438 863</b>
Gjeld	1 642	1 642
<b>Sum total andelskapital</b>	<b>437 221</b>	<b>437 221</b>
<b>SKBOs andel av andelskapitalen (99,38%)</b>	<b>434 491</b>	<b>434 491</b>
<b>Konsernet SKBOs andel av andelskapitalen (99,38%)</b>	<b>434 491</b>	<b>434 491</b>

## NOTE 27 – KONSERNMELLOMVÆRENDE

Mellomværende mellom foretak i samme konsern

Fordring og gjeld:

Funkis AS har et lån på kr 19,7 mill. for rehabilitering av bygg.

PaaHjul Oslo AS har et lån på kr 1,9 mill.. I 2021 fikk PaaHjul Oslo AS ettergitt et lån på kr 1,3 mill iht finansieringsavtalen.

Lånet ble omgjort til EK i PaaHjul Oslo AS.

## NOTE 28 – COVID 19

I 2021 opplevde vi et nytt år med koronapandemi hvor deler av organisasjons aktiviteter ble påvirket med utbrudd og karantene og videreføring av beredskap. Pandemien hadde størst påvirkning i første halvår. For de av våre virksomheter som har blitt rammet av pandemien er det særlig blant våre sykehjem at utbrudd og karantene har påført organisasjonen økte kostnader. Økte kostnader består av høyere personal/vikarkostnader i tillegg til økte utgifter til smittevernustyr, renhold og beredskap. Av våre virksomheter som har Oslo kommune som oppdragsgiver, dvs. 4 sykehjem og 2 virksomheter innen rus -og psykisk helse, ble ekstrakostnadene som følge av Covid -19 kompensert med om lag 75 %. Den totale kompensasjonen for 2021 utgjorde kr 9,8 mill. Tilsvarende beløp for 2020 var kr 28,6 mill. Beløpet er blitt ført som inntekt under tilskudd fra det offentlige.

Ingen av våre virksomheter ble nedstengt i 2021, men vi har opplevd at aktivitetene ikke har kunnet fullføres 100% med den følge at de har blitt utsatt eller skjøvet på til 2022. De fleste av våre tilskuddsgivere har akseptert at midler kan overføres fra 2021 til 2022.

Finansmarkedene hadde en positiv utvikling gjennom hele 2021, en utvikling vi så starten på mot slutten av 2020 da nyhetene om en vaksine var blitt utviklet. Årets avkastning endte meget positivt og økte dermed verdien på SKBO's aksjeportefølje pr. 31.12.2021. Det er stor usikkerhet til hvordan finansmarkedene vil utvikle seg i løpet av 2022, men så langt inn i det nye året viser utviklingen en stigende trend til tross for at markedene er volatile.



Som følge av ett regjeringsskifte høsten 2021 kom vedtaket om å gi full momskompensasjon til idretten og frivillige organisasjoner. SKBO mottok økt tilskudd med full uttelling for hele 2021. Dette er noe frivilligheten har vært opptatt av i lang tid, og ble gledeelig tatt imot.

Store deler av Kirkens Bymisjons arbeid faller inn under de kritisk viktige samfunnsfunksjonene som skal fungere til enhver tid, også i kriser. I tiden som kommer skal vi fortsatt drive organisasjonen med kriseberedskap med tanke på Covid 19, så lenge dette viser seg å være nødvendig. Men vi har tonet ned beredskapen med hva vi mener er forsvarlig i samsvar med utviklingen av pandemien.

Det er uklart hvilke økonomiske betydning pandemien vil ha for Kirkens Bymisjon i 2022, men vi erfarer at de ulike kompensasjonsordningene organisasjonen kvalifiserer for langt på vei kompenserer for eventuelle merkostnader, noe som bidrar til forutsigbar drift. Av andre inntektskilder som næringslivssamarbeid, salgsinntekter fra butikker og kafeer, samt tilskudd fra ulike fond og legater, vil disse kunne være mer uforutsigbare, men vi opplever også en stabil og positiv utvikling på nevnte områder.





Til styret i Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo som består av

- årsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, aktivitetsregnskap og kontantstrømanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, aktivitetsregnskap og kontantstrømanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo per 31. desember 2021 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og generalsekretær (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss





under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 10. mai 2022

**PricewaterhouseCoopers AS**

**Hans-Christian Berger**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

## Revisjonsberetning SKBO 2021

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berger, Hans-Christian	BANKID_MOBILE	2022-05-11 15:04

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.